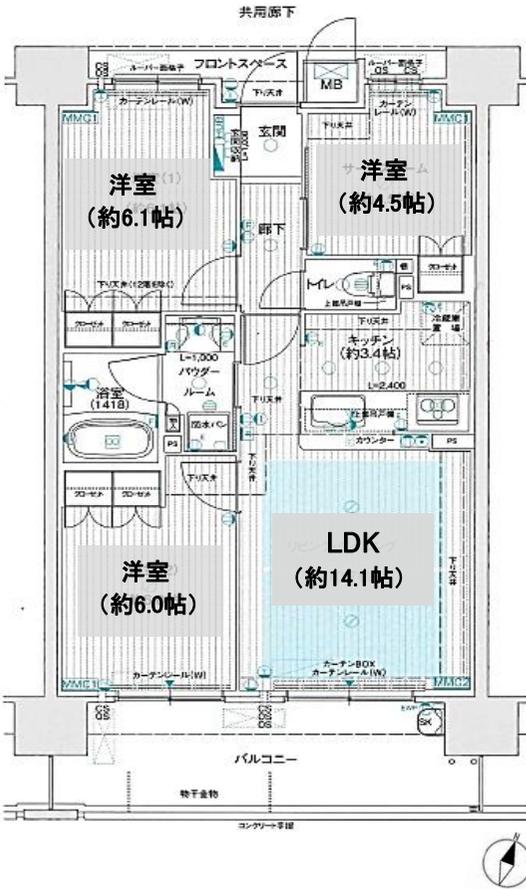


リベール新大阪 9階 分譲賃貸 3LDK

高層階につき眺望・日照・通風抜群です！



- 設備充実
 - パルクリスタルトップコンロ
 - 食器洗い乾燥機
 - 床暖房
 - 浄水器内蔵型ハンドシャワー水栓
 - 洗浄・脱臭・便座暖房機能付シャワートイレ
 - 録画機能付きインターフォン
 - 浴室換気暖房乾燥機
 - 宅配ボックス
 - エアコン4台
- 安心のセキュリティ
 - 有人管理
 - ディンプルキー
 - 防犯カメラ
 - マグネットセンサー



商号	株式会社CROSS CORPORATION (クロスコーポレーション)		担当者	黒岩 知一	
事務所	〒541-0047		取引士	黒岩 知一	
所在地	大阪府中央区淡路町3丁目5番13号 創建御堂筋ビル3階		取引形態	専任媒介	
電話番号	06-6231-0505	FAX番号	06-6231-0506	報酬形態	相談
E-Mail	kuroiwa@crosscorporation.co.jp		報酬負担	貸主 %	借主 %
URL	http://www.crosscorporation.co.jp		報酬配分	元付 %	客付 %
宅建番号	大阪府知事(2)第55917号		広告	広告可	

物件種目	賃貸マンション		
物件名称	リベール新大阪		
賃料(月額)	14万円	管理費(月額)	10,000円
保証金		権利金	
礼金	3ヶ月	敷金	1ヶ月
解約引き	万円		
物件所在	大阪府淀川区 木川東4丁目 5-5		
交通状況	大阪府営地下鉄御堂筋線 「新大阪」駅より徒歩8分 「西中島南方」駅より徒歩8分 JR「新大阪駅」より徒歩11分 阪急京都線「南方駅」より徒歩11分		
建物使用部分面積	63.93㎡	建物賃貸借区分	
建築構造	RC	間取り	3LDK
材質等	地上12階/地下 階 9階部分		
築年月	平成25年7月	棟総戸数	66戸
駐車場	有	駐車場(月額)	20,000円
地勢	平坦	バルコニー方向	南
特記事項	■上水道 ■下水道口浄化槽 ■駐輪場 ■都市ガスロパンガス ■エレベーター ■エアコン4台 ■給湯 ■オートロック ■ペット可 ■追焚機能 ■その他(火災保険ご加入をお願いします。保険会社指定なし) ※駐輪場サイクルポート1区画月額300円		
現況	空室	引渡	即時
備考	・鍵は弊社に有 ・AD10万円(税込)・ペット不可 ・保証会社審査要(全保連)法人は相談 ・退去時ハウスクリーニング代として4万円(税別)		