

ローレルタワー心齋橋 新築分譲賃貸 9階



- ペット飼育不可
- 喫煙不可(電子タバコ可)
- エアコン

- 宅配ボックス
- 各階ゴミ回収
- 内廊下
- スカイサロン
- ゲストルーム
- ハンズフリーキー



商号	株式会社CROSS CORPORATION (クロスコーポレーション)		担当者	黒岩 知一	
事務所	〒541-0047		取引士	黒岩 知一	
所在地	大阪市中央区淡路町3丁目5番13号 創建御堂筋ビル3階		取引形態	専任媒介	
電話番号	06-6231-0505	FAX番号	06-6231-0506		
E-Mail	kuroiwa@crosscorporation.co.jp		報酬形態	相談	
URL	http://www.crosscorporation.co.jp		報酬負担	貸主 %	借主 %
宅建番号	国土交通大臣(1)第9423号		報酬配分	元付 %	客付 %
			広告	広告可	

物件種目	賃貸マンション		
物件名称	ローレルタワー心齋橋		
賃料(月額)	14万円	管理費(月額)	10,000円
保証金		権利金	
礼金	2ヶ月	敷金	1ヶ月
解約引き	万円		
物件所在	大阪府大阪市中央区 西心齋橋1丁目 12-23(905)		
交通状況	大阪メトロ御堂筋線・長堀鶴見緑地線 「心齋橋」徒歩3分 大阪メトロ四つ橋線 「心齋橋」徒歩3分		
建物使用部分面積	37.05㎡	建物賃貸借区分	普通賃貸借
建築構造	RC	間取り	1K+N
材質等	地上29階/地下 階 9階部分		
築年月	平成30年12月	棟総戸数	140戸
駐車場	要確認	駐車場(月額)	28,000円~
駐輪場(月額)	要確認 (400円~800円)	バルコニー方向	南
特記事項	■上水道 ■下水道口浄化槽 ■駐輪場 ■都市ガスロプロバングス ■エレベーター ■エアコン1台 ■給湯 ■オートロック ■ペット可 ■追焚機能 □その他(喫煙不可。但し電子タバコ可)		
現況	空室	引渡	即時
備考	AD0.5ヵ月(税込) 保証会社(全保連)審査あり ※法人は要相談 退去時ハウスクリーニング代30,000円(税別) 鍵はアパマンショップ心齋橋店(06-6121-9191)		