

賃貸物件(居住用)

分譲賃貸マンション
パークナード東香里園町

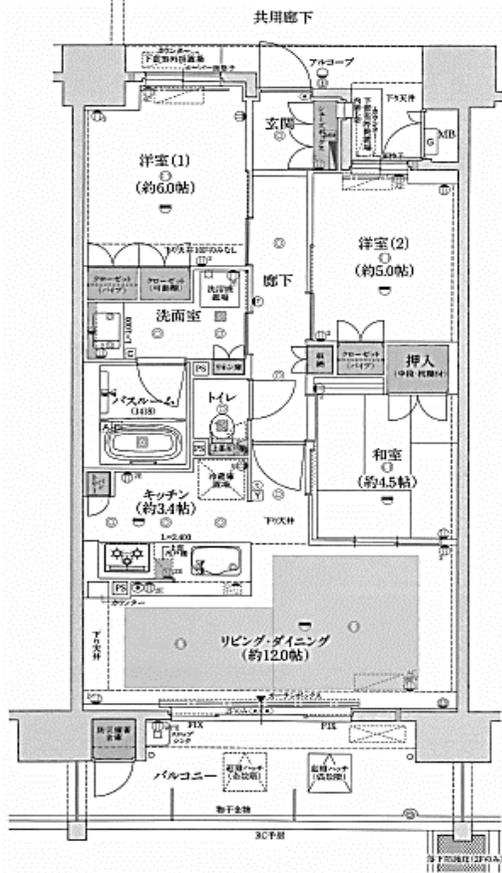
Siセンサーコンロ・食器洗い乾燥機・浄水器一体型混合水栓・スライドラック・ミストカワック・床暖房・カラーモニター付きセキュリティインターホン・複層ガラス・スロップシンク・防災備蓄倉庫等



オープンキッチン ※室内は入居前の写真です



8階で前に建物がないため、
日当たり・風通・眺望良好です！



商号	株式会社CROSS CORPORATION (クロスコーポレーション)		担当者	黒岩 知一	
事務所	〒541-0047		取引士	黒岩 知一	
所在地	大阪市中央区淡路町3丁目5番13号 創建御堂筋ビル3階		取引形態	専任媒介	
電話番号	06-6231-0505	FAX番号	06-6231-0506	報酬形態	相談
E-Mail	kuroiwa@crosscorporation.co.jp		報酬負担	貸主 % 借主 %	
URL	http://www.crosscorporation.co.jp		報酬配分	元付 % 客付 %	
宅建番号	国土交通大臣(1)第9423号		広告	広告可	

物件種目	マンション		
物件名称	パークナード東香里園町		
賃料(月額)	14万円	管理費(月額)	12,000円
保証金		権利金	
礼金	3ヶ月	敷金	1ヶ月
解約引き	万円	更新料	ヶ月
物件所在	大阪府寝屋川市 東香里園町 31-15-802		
交通状況	京阪本線 「香里園」駅より徒歩4分		
建物使用部分面積	70.28㎡	建物賃貸借区分	
建築構造	RC	間取り	3LDK
材質等	地上10階/地下 階 8 階部分		
築年月	平成26年11月	棟総戸数	27戸
駐車場	要確認	駐車場(月額)	7,500円 ~
駐輪場	月額100円~200円	バルコニー方向	南東
特記事項	■上水道 ■下水道口浄化槽 ■駐輪場 ■都市ガスロパンガス ■エレベーター ■冷暖房 ■給湯 ■オートロック ■ペット可 ■追焚機能 ■床暖房 ■スロップシンク ■食洗器 ■ミストカワック □その他		
現況	居住中	引渡	2019.8月
備考	・2019年7月末退去予定(見学不可) ・AD1ヵ月(税込)・ペット不可 ・退去時ハウスクリーニング4万円(税別) ・全保連保証加入要(法人は要相談)		