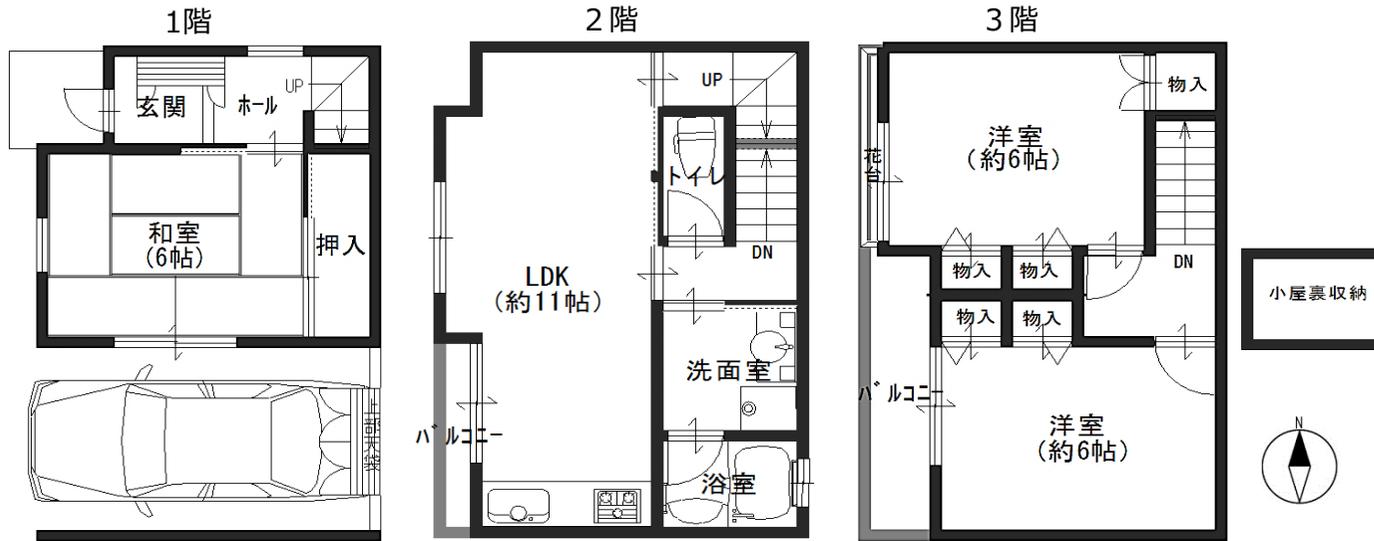


平野区加美正覚寺 貸家



- 平成27年洗面台・換気扇交換済
- 大型車1台駐車可
- 事務所兼住宅も可
- ペット可 (小型のみ)
- 室内見学は12月中旬以降
- 保証会社審査要 (全保連)



商号	株式会社CROSS CORPORATION (クロスコーポレーション)		担当者	黒岩 知一	
事務所所在地	〒541-0047 大阪府中央区淡路町3丁目5番13号 創建御堂筋ビル3階		取引士	黒岩 知一	
電話番号	06-6231-0505	FAX番号	06-6231-0506	取引形態	専任媒介
E-Mail	kuroiwa@crosscorporation.co.jp		報酬形態	相談	
URL	http://www.crosscorporation.co.jp		報酬負担	貸主 %	借主 %
宅建番号	大阪府知事(2)第55917号		報酬配分	元付 %	客付 %
			広告	広告可	

物件種目	貸家		
物件名称	平野区加美正覚寺貸家		
賃料(月額)	10 万円	管理費(月額)	円
保証金		権利金	
礼金	2 ヶ月	敷金	1 ヶ月
解約引き	万円		
物件所在	大阪市平野区 加美正覚寺3丁目 5番30号 (森山邸)		
交通状況	JR関西本線 「加美」駅より徒歩10分 JRおおさか東線 「新加美」駅より徒歩10分		
建物使用部分面積	75.46㎡	建物賃貸借区分	
建築構造材質等	木造スレート葺3階建	間取り	3LDK
築年月	平成10年7月	棟総戸数	1戸
駐車場	有	駐車場(月額)	円
地勢	平坦	バルコニー方向	西
特記事項	■上水道 ■下水道口浄化槽 ■駐輪場 ■都市ガスロパンガス □防犯カメラ ■エアコン ■給湯口オートロック ■ペット可 ■追焚機能 ■その他(近所迷惑でなければ中型犬でも可) ■自治会費:2400円/年 ■通信付煙探知機 800円/月(任意)		
現況	居住中	引渡	H28.12月下旬
備考	●AD1ヶ月(税込) ●ペット可(小型) ●居住中ですが、土日のみ案内は可能(事前に要予約) ●退去時ハウスクリーニング代50,000円(税別) ●火災保険必須(指定なし) ●鍵交換の場合実費負担		